УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора

ФКР г. Москвы
(должность)

_____ / Иванова Т.И. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

«____»_____20____г.

АКТ
приемки выполненных работ по разработке ПСД
(договор № № 31-000045-15 от 11.09.2015г.)

Дата составления	Место составления
	г. Москва

Местонахождение многоквартирного дома: г. Москва, ЦАО, Товарищеский пер. 13

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ о создании комиссии № _____ от «___» _____ 20__ г.) в составе:

Представитель Заказчика (Председатель комиссии) Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы
наименование организации

в лице начальника Территориального управления Центрального административного округа Джанжиева Виктора Дорджи-Горяевича
должность, инициалы, фамилия

Представитель Заказчика Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы
наименование организации

в лице сотрудника Управления технической политики и разработки проектно-сметной документации начальника отдела КР ПСД Ионова С.Н.
должность, инициалы, фамилия

Представитель Генпроектировщика Общество с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой»
наименование организации

в лице Генерального директора Гукасяна Г.В.
должность, инициалы, фамилия

Представитель Департамента капитального ремонта города Москвы
наименование организации

в лице заместителя генерального директора Лачинова М.М.
должность, инициалы, фамилия

Представитель управы района города Москвы[1]
наименование организации

в лице
должность, инициалы, фамилия

Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом
наименование организации

в лице
должность, инициалы, фамилия

Уполномоченный депутат
наименование

инициалы, фамилия

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме Блинкова О.М. 9
инициалы, фамилия номер квартиры

[1] Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Генпроектировщиком Общество с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по разработке проектной и сметной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ЦАО, Товарищеский пер. 13 в соответствии с Договором № 31-000045-15 от 11.09.2015г. (далее – Договор).
2. Стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом) по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ: 2823677 руб. (Два миллиона восемьсот двадцать три тысячи шестьсот семьдесят семь рублей 00 копеек).
3. Стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом) в соответствии с договором: 540928,95 руб., (Пятьсот сорок тысяч девятьсот двадцать восемь рублей 95 копеек), в том числе НДС - 18% - 82514,59 руб. (Восемьдесят две тысячи пятьсот четырнадцать рублей 59 копеек).
4. Фактическая стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом): 725628,37 руб., (Семьсот двадцать пять тысяч шестьсот двадцать восемь рублей 37 копеек), в том числе НДС - 18% - 110689,07 руб. (Сто десять тысяч шестьсот восемьдесят девять рублей 07 копеек).
5. Работы по Объекту (многоквартирный дом) по адресу: г. Москва, ЦАО, Товарищеский пер. 13 согласно Договору, должны быть выполнены 10 ноября 2015 г., фактически выполнены 31 марта 2016 г.
6. Фактическое качество выполненных работ соответствует требованиям Договора. Недостатки в выполненных работ не выявлены. Работы по Объекту по адресу: г. Москва, ЦАО, Товарищеский пер. 13 выполнены в полном объеме. Проектная и сметная документация передана в полном объеме в соответствии с условиями Договора.
7. Гарантийный срок на выполненные работы в соответствии с п.3 ч.2 ст.182 ЖК РФ составляет 5 (лет) с момента подписания настоящего акта.
8. Настоящий акт составлен в 7-ми экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждого члена комиссии и 2 экземпляра Генпроектировщику.

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика (Председатель комиссии) _____ Джанжиев В. Д.-Г.
подпись — инициалы, фамилия

М. П.

Представитель Заказчика _____ Ионов С. Н.
подпись — инициалы, фамилия

Представитель Генпроектировщика _____ Гукасян Г. В.
подпись — инициалы, фамилия

М. П.

Представитель
Департамента капитального
ремонта города Москвы

Лачинов М. М.

М. П.

подпись | инициалы, фамилия

Представитель лица,
осуществляющего
управление
многоквартирным домом

подпись | инициалы, фамилия

М. П.

Представитель управы
районы города Москвы[1]

подпись | инициалы, фамилия

М. П.

Уполномоченный депутат[2]

подпись | инициалы, фамилия

Представитель собственников
помещений в многоквартирном
доме[3]

подпись | инициалы, фамилия

[1] Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).

[2] Подписание акта приемки уполномоченным депутатом является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 г. N 57-ПП "Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах".

[3] Подписание акта приемки представителем собственников помещений в многоквартирном доме является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.