УТВЕРЖДАЮ
заместитель генерального директора
ФКР г. Москвы
(должность)

_____ / Иванова Т. И. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

«____» _____ 20__ г.

АКТ
приемки выполненных работ по разработке ПСД
(договор № 31-000046-15 от «18» сентября 2015г.)

Дата составления	Место составления
	г. Москва

Местонахождение многоквартирного дома: **Серебрянический пер., д. 9**

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ о создании комиссии № _____ от «___» _____ 20__ г.) в составе:

Представитель Заказчика (Председатель комиссии) Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы
наименование организации

в лице начальника Территориального управления В.Д-Г. Джанжиева
должность, инициалы, фамилия

Представитель Заказчика Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы
наименование организации

в лице сотрудника Управления технической политики и разработки проектно-сметной документации начальника отдела КР ПСД С.Н. Ионова
должность, инициалы, фамилия

Представитель Генпроектировщика ООО «ГорСтройГрупп»»
наименование организации

в лице Генерального директора А.А. Дмитриева
должность, инициалы, фамилия

Представитель Департамента капитального ремонта города Москвы
наименование организации

в лице заместителя руководителя Департамента М.М. Лачинова
должность, инициалы, фамилия

Представитель управы района города Москвы[1] Управа района «Таганский», ЦАО г. Москвы
наименование организации

в лице
должность, инициалы, фамилия

Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом
наименование организации

в лице
должность, инициалы, фамилия

[1] Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).

Уполномоченный депутат Муниципального района Таганский, ЦАО г. Москвы

наименование

М.Б. Уткина

инициалы, фамилия

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме В.В. Дьяконов (инициалы, фамилия) кв. № 7 (номер квартиры)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Генпроектировщиком ООО «ГорСтройГрупп» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по разработке проектной и сметной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Серебрянический пер., д. 9 в соответствии с Договором от 18.09.2015 № 31-000046-15 (далее – Договор).

2. Стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом) по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ: 920 080,10 руб. (Девятьсот двадцать тысяч восемьдесят рублей 10 копеек).

3. Стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом) в соответствии с договором: 633 875,00 руб. (Шестьсот тридцать три тысячи восемьсот семьдесят пять рублей 00 копеек), в том числе НДС - 18 % - 96 692,80 руб. (Девяносто шесть тысяч шестьсот девяносто два рубля 80 копеек).

4. Фактическая стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом): 633 875,00 руб. (Шестьсот тридцать три тысячи восемьсот семьдесят пять рублей 00 копеек), в том числе НДС - 18 % - 96 692,80 руб. (Девяносто шесть тысяч шестьсот девяносто два рубля 80 копеек).

5. Работы по Объекту (многоквартирный дом) по адресу: Серебрянический пер., д. 9 согласно Договору, должны быть выполнены «30» декабря 2016 г., фактически выполнены «___» _____ 20__ г.

6. Фактическое качество выполненных работ соответствует требованиям Договора. Недостатки выполненных работ не выявлены. Работы по Объекту по адресу: Серебрянический пер., д. 9 выполнены в полном объеме. Проектная и сметная документация передана в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

7. Гарантийный срок на выполненные работы в соответствии с п.3 ч.2 ст.182 ЖК РФ составляет 5 (лет) с момента подписания настоящего акта.

8. Настоящий акт составлен в 9 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждого члена комиссии и 2 экземпляра Генпроектировщику.

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика (Председатель комиссии) М.П.	подпись	В.Д-Г. Джанжиев инициалы, фамилия
Представитель Заказчика М.П.	подпись	С.Н. Ионов инициалы, фамилия
Представитель Генпроектировщика М.П.	подпись	А.А. Дмитриев инициалы, фамилия
Представитель Департамента капитального ремонта города Москвы М. П.	подпись	М. М. Лачинов инициалы, фамилия
Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом М.П.	подпись	инициалы, фамилия
Представитель управы районы города Москвы[1]	подпись	инициалы, фамилия
Уполномоченный депутат[2]	подпись	М.Б. Уткина инициалы, фамилия
Представитель собственников помещений в многоквартирном доме[3]	подпись	В.В. Дьяков инициалы, фамилия

[1] Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).

[2] Подписание акта приемки уполномоченным депутатом является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 г. N 57-ПП "Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах".

[3] Подписание акта приемки представителем собственников помещений в многоквартирном доме является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации