УТВЕРЖДАЮ
Начальник производственного
Технического управления

_____ /_____ /

«___» _____ 2016 г.

Акт о приемке выполненных работ элемента здания (системы) – ремонт внутридомовых систем водоотведения(канализация)
по договору № 21-000628-16 от 16.06.2016 г.

Дата составления	Место составления
29.11.2016	г. Москва

Местонахождение Объекта : г.Москва ул. Нижегородская д. 10 к.1
Комиссия по приемке выполненных работ (приказ о создании комисии № ФКР-22-386/6-6 от «28» июня 2016 г.) в составе:

Представитель Заказчика (Председатель комиссии) Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы
наименование организации
в лице начальника Территориального управления по ЦАО Ларин А.В
должность, инициалы, фамилия

Представитель строительного контроля
в лице инженера технического надзора ТУ ЦАО Григорьев Ю.В
должность, инициалы, фамилия

Представитель Генподрядчика ООО «Комфортлифт»
наименование организации
в лице Начальника участка Абрамова А.В
должность, инициалы, фамилия

Представитель проектной организации ООО «ГорСтройГрупп»
наименование организации
в лице Генеральный директор Дмитриев А.А
должность, инициалы, фамилия

Уполномоченный депутат Депутат Управы Таганского района Емельянова А.С
наименование
инициалы, фамилия

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме[1] кв.20 / Якубасова Г.Е/
номер квартиры инициалы, фамилия

Представитель Департамента капитального ремонта города Москвы
в лице Главного специалиста Управления по реализации программ КРМКД /Арутюнова Т.Ю
должность, инициалы, фамилия

[1] За исключением случая, предусмотренного ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом ГБУ «Жилищник Таганского района»

наименование организации

в лице Главный инженер Гергедова Д.Н

должность, инициалы, фамилия

Представитель управы района города Москвы[2] Управа Таганского района

наименование организации

в лице Начальник отдела ЖКХ Свидерская Ю.С

должность, инициалы, фамилия

УСТАНОВИЛА:

1. Генподрядчиком ООО «Комфортлифт» предъявлены комиссии к приемке работы по капитальному ремонту системы (элемента) система водоотведения(канализация) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва ул. Нижегородская д. 10 к.1

2. Капитальный ремонт производился в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

3. Проектная и сметная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ООО «ГорСтройГрупп»

4. Проектная и сметная документация утверждена приказом ФКР – 21-21/5 от 29.12.2015г.

5. Работы по капитальному ремонту системы водоотведения (канализация) осуществлены в сроки:

Начало работ - 20.09.2016
Окончание работ – 30.09.2016

6. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту производились в жилом доме, имеющем следующие показатели: система водоотведения (канализации) жилого многоквартирного дома:

Применены материалы:

1) УЗЛЫ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ С ФАСОННЫМИ ЧАСТЯМИ, Ду 100ММ

2) РЕВИЗИИ ЧУГУННЫЕ, Ду 100ММ

3) ТРУБКИ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ ИЗ ВСПЕНЕННОГО КАУЧУКА ТИПА 'K-FLEX ST' ДЛЯ ПОВЕРХНОСТЕЙ С ТЕМПЕРАТУРОЙ ОТ -40°С ДО +105°С, ВНУТРЕННИЙ ДИАМЕТР (ТОЛЩИНА) 114 (13) ММ. Сертификат качества №РОСС.RU.АЮ64.Н08377

4) КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЖИДКОТЕРТЫЕ ЦВЕТНЫЕ (ГОТОВЫЕ К УПОТРЕБЛЕНИЮ) ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ, МАРКА 'АРМАФИНИШ'. Сертификат качества №РОСС.RU.АГ42.Н00220

5) ЛАК БИТУМНЫЙ Сертификат качества №РОСС.RU.АВ 28.Н17559

6) КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОБЫКНОВЕННЫЙ, РАЗМЕР 250Х120Х65 ММ, МАРКА 125. Сертификат качества №РОСС.RU.СЛ84.Н01126

[2] Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).

7) РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЕ, МАРКА 75. Сертификат качества №РОСС.RU.АГ75.Н07222

7. Стоимость работ по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ:

Всего _____ руб. _____ коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ руб. _____ коп.
стоимость оборудования _____ руб. _____ коп.

8. Стоимость работ по проектной и сметной документации

Всего _____ руб. _____ коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ руб. _____ коп.
стоимость оборудования _____ руб. _____ коп.

9. Стоимость работ по договору:

Всего _____ руб. _____ коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ руб. _____ коп.
стоимость оборудования _____ руб. _____ коп.

10. Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту - стоимость объекта по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ по форме № КС-3:

Всего _____ руб. _____ коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ руб. _____ коп.
стоимость оборудования _____ руб. _____ коп.

11. Дополнительные условия _____
_____

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Работы по капитальному ремонту системы водоотведения (канализация) жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Москва ЦАО ул. Нижегородская д. 10 к.1
выполнены в полном объеме в соответствии с требованиями СНИП, материалы и технология проведения работ и технические требования соответствуют проектной документации и техническому заданию.

Система водоотведения (канализация) многоквартирного дома принята в эксплуатацию с «29» ноября 2016г.

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика (Председатель комиссии) / Ларин А.В /
М.П. подпись инициалы, фамилия

Представитель строительного контроля Заказчика / Григорьев Ю.В/
подпись инициалы, фамилия

Представитель Генподрядчика / Абрамов А.В /
М.П. подпись инициалы, фамилия

Представитель проектной организации /Дмитриев А.А /
М.П. подпись инициалы, фамилия

Уполномоченный депутат[3] /Емельянова А.С/
подпись инициалы, фамилия

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме[4, 5] / Якубасова Г.Е /
подпись инициалы, фамилия

Представитель Департамента капитального ремонта города Москвы / Арутюнов Т.Ю /
М.П. подпись инициалы, фамилия

Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом / Гергедова Д.Н /
М.П. подпись инициалы, фамилия

Представитель управы района города Москвы[6] / Свидерская Ю.С /
М.П. подпись инициалы, фамилия

[3] Подписание акта приемки уполномоченным депутатом является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 г. N 57-ПП "Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах".

[4] За исключением случая, предусмотренного ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации

[5] Подписание акта приемки представителем собственников помещений в многоквартирном доме является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

[6] Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).