УТВЕРЖДАЮ

Фонд капитального ремонта г. Москвы
начальник Управления лифтового хозяйства
(должность)

_____/ В.Д.-Г. Джанжиев /
(подпись) (фамилия, инициалы)

« ___ » _____ 2017г.

Акт
приемки выполненных работ по замене лифта
(договор № ПЗЛ-000098-16 от 23.12.2016г.)

г. Москва « ___ » _____ 2017г

Местонахождение Объекта: **г. Москва, Марксистская улица, дом 38, п. 5**

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ о создании комиссии № _____от «____» _____2016г.) в составе:

Представитель Заказчика (Председатель комиссии) **Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы**
наименование организации

в лице начальника отдела технического надзора УЛХ ФКР Москвы М.Н. Сенаторова
должность, инициалы, фамилия

Представитель строительного контроля
в лице инженера 1-й категории ПТО УЛХ ФКР Москвы А.А. Сидельникова

Представитель Генподрядчика **Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛСИ»**
наименование организации

в лице генерального директора Б.Ю. Богуславского
должность, инициалы, фамилия

Представитель проектной организации **Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛСИ»**
наименование организации

в лице генерального директора Б.Ю. Богуславского
должность, инициалы, фамилия

Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом **ГБУ «Жилищник района Таганский»**
наименование организации

в лице
должность, инициалы, фамилия

Представитель Департамента капитального ремонта города Москвы **Департамент капитального ремонта города Москвы**
наименование организации

в лице советника Организационно-распорядительного управления Департамента Ю.В. Карпиной
должность, инициалы, фамилия

Представитель управы района города Москвы[1] **Управа района Таганский города Москвы**

наименование организации

в лице начальника отдела ЖКХ Ю.С. Свидерской

должность, инициалы, фамилия

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта **ОАО «Мослифт» СУ-11**

наименование организации

в лице представителя А.М. Рябкова

должность, инициалы, фамилия

Уполномоченный депутат **МО «Таганский**

наименование

А.В. Агаян

инициалы, фамилия

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме[2] К.А. Гаврилов кв. № 163

инициалы, фамилия номер квартиры

составили настоящий Акт приемки выполненных работ по замене лифта о нижеследующим:

1. Генподрядчиком ООО «ЭЛСИ» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по замене лифта, установленного по адресу: г. Москва, Марксистская улица, дом 38, п. 5, идентификационный (заводской) номер лифта: 228285, регистрационный номер лифта: 122625.

2. Замена лифта производилась в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

3. Декларация № ЕАЭС N RU Д-RU.ЛФ78.А.00600 от 14.08.2017г. о соответствии лифта требованиям регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» оформлена ООО «ЭЛСИ».

4. Проектная и сметная документация разработана проектной организацией ООО «ЭЛСИ».

5. Работы по замене лифта выполнены в сроки:

Начало работ – 27.06.2017г.
Окончание работ - ____.____.2017г.

6. Стоимость работ по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ:

Всего 2 607 513 руб. 00 коп.

[1]Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).
[2]За исключением случая, предусмотренного ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

7. Стоимость работ по проектной и сметной документации, утвержденной приказом _____ от _____ № _____:

Всего 2 607 505 руб. 85 коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 479 274 руб. 82 коп.
стоимость оборудования 1 128 231 руб. 03 коп.

8. Стоимость работ по договору:

Всего 2 529 280 руб. 67 коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 401 049 руб. 64 коп.
стоимость оборудования 1 128 231 руб. 03 коп.

9. Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту - стоимость объекта по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ по форме № КС-3:

Всего 2 529 280 руб. 67 коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 401 049 руб. 64 коп.
стоимость оборудования 1 128 231 руб. 03 коп.

10. ГБУ «Жилищник района Таганский» передана документация в следующем объеме:
- Паспорт лифта.
- Руководство (инструкция) по эксплуатации (завода-изготовителя).
- Проектная и сметная документация.
- Копия договора № ПЗЛ-000098-16 от 23.12.2016г.

11. Проведена проверка наличия и комплектность сопроводительной документации, а также контрольный осмотр лифта.

12. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 (пять) лет с момента подписания настоящего акта.

13. Настоящий акт составлен в 10 (Десяти) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждого члена комиссии и 2 экземпляра Генподрядчику.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Лифт, установленный по адресу: г. Москва, Марксистская улица, д. 38, п. 5, идентификационный (заводской) номер лифта: 228285, регистрационный номер: 122625 соответствует требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011, находится в исправном состоянии, обеспечивающим его безопасную работу.
2. Предъявленные к приемке работы по замене лифта выполнены в полном объеме в соответствии утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам.
3. Лифт идентификационный (заводской) номер: 228285, регистрационный номер: 122625 может быть введен в эксплуатацию.
4. Лифт идентификационный (заводской) номер: 228285, регистрационный номер: 122625 передан лицу, осуществляющим управление многоквартирным домом.

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика (Председатель комиссии) _____ / М.Н. Сенаторов /
подпись — инициалы, фамилия

М.П.

Представитель строительного контроля _____ / А.А. Сидельников /
подпись — инициалы, фамилия

Представитель Генподрядчика _____ / Б.Ю. Богуславский /
подпись — инициалы, фамилия

М.П.

Представитель проектной организации _____ / Б.Ю. Богуславский /
подпись — инициалы, фамилия

М.П.

Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом _____ / /
подпись — инициалы, фамилия

М.П.

Представитель Департамента капитального ремонта города Москвы _____ / Ю.В. Карпина /
подпись — инициалы, фамилия

М.П.

Представитель управы района города Москвы[1] _____ / Ю.С. Свидерская /
подпись — инициалы, фамилия

М.П.

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта _____ / А.М. Рябков /
подпись — инициалы, фамилия

М.П.

Уполномоченный депутат[2] _____ / А.В. Агаян /
подпись — инициалы, фамилия

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме[3,4] _____ / К.А. Гаврилов /
подпись — инициалы, фамилия

кв. № 163 — номер квартиры

+7 (903) 227-81-08 — контактный номер телефона

[1]Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).

[2]Подписание акта приемки уполномоченным депутатом является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016г. № 57-ПП «Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

[3]За исключением случая, предусмотренного ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

[4] Подписание акта приемки представителем собственников помещений в многоквартирном доме является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.